

原状回復費用 代位弁済請求書

下記貸借人の退去に伴い、原状回復に要した費用の未収分を代位弁済請求いたします。

※国土交通省住宅局が平成23年8月に発行した「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」に即した費用が代位弁済の対象です。
※入居者様から入金があった場合は速やかにご連絡ください。

請求日 20 年 月 日

ご契約者情報	借借人氏名	フリガナ	契約番号	
	物件名	フリガナ		号室
	賃料等		退去日	
	本人の負担項目、割合、金額の承諾		あり(承諾日20 年 月 日)・なし	

項目	金額	項目	金額

※別紙で費用明細が分かるものを添付してください。

請求額	原状回復費用合計	敷金・日割り返金など	借借人負担額	代位弁済請求金額
	円	円	円	円

備考	
----	--

振込先口座	金融機関名	銀行 信用金庫 農協 信用組合	本店 支店 出張所
	金融機関コード	支店コード	預金種別 普通 ・ 当座
	口座番号 (右詰め)	口座名義	フリガナ

取扱会社	会社名	(ご担当者名) (印)	住所	〒
	電話		FAX	

クレディセゾン使用欄

原本確認	支払日	照合	入力	不備	受付
------	-----	----	----	----	----

様

年 月 日

担当

原状回復費用のお支払と代位弁済について

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、_____年 _____月 _____日付にて退去された際の現状回復費用について本日現在未だご入金がございません。精算額については、退去時に承諾サインをいただき、確定させていただいており、このままご入金がいただけない場合は、入居時の家賃保証会社である株式会社クレディセゾンへ代位弁済請求をさせていただきます。

請求が認められた場合は、当社に代わり株式会社クレディセゾンより下記代位弁済費用のご請求がございますので、ご了承ください。

なお、ご不明な点は上記担当者までお問い合わせください。

敬具

記

● 対象物件 :

● 代位弁済費用 :	原状回復費用	円
	敷金	円
	代位弁済費用	円

● 家賃保証会社: 株式会社クレディセゾン 家賃保証サポートデスク

TEL:03-3988-2174 営業時間(10:00~18:00)

以上